PREISLISTE

// MARQUARDT'S HERRENBERG_ARBEITEN

MARQUARDT
planen.bauen.werte.

Erdgeschoss = Nutzbare Gesamtfläche insgesamt 1.213,99 m² = 3.850 Euro*/m² im Verkauf / 18,50 Euro*/m² Miete

Einheit	Haus	Ebene	Fläche in m²	Kaufpreis*
Büroeinheit 1	A	1	340,51	1.382.000,00 €
Büroeinheit 2	B	1	204,89	833.000,00 €
Büroeinheit 3	B	1	175,97	715.000,00 €
Büroeinheit 4	D	1	377,02	1.410.000,00 €
Büroeinheit 5	D	2	326,30	1.220.000,00 €
Büroeinheit 6	A	2	212,72	865.000,00 €
Büroeinheit 7	D	3	326,30	1.228.000,00 €

Die Mietpreise für die Büroeinheiten betragen bis zu einer Größe von 200 m² pro m² 14,50 Euro* netto, ab einer Fläche von 201 m² pro m² 14,00 Euro* netto.

Elektro-Ladestation Stellplatz = Nr. 10

XL-Tiefgaragen-Stellplatz bis 2,80 m Breite	3, 4, 25, 26, 27, 30, 31, 37, 38, 39, 40, 43, 44, 45, 50, 51, 52,	24.000 €*
XXL-Tiefgaragen-Stellplatz ab 2,80 m = insgesamt 3 Stück	1, 2, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 28, 29, 32, 33, 34, 35, 36, 41, 42, 46, 47, 48, 49, 43	26.000 €*
B-Tiefgaragen-Stellplatz 3,50 m	23, 24	28.000 €*

* Die genannten Preise sind Nettopreise und gelten jeweils zuzüglich der gesetzlichen Umsatzsteuer